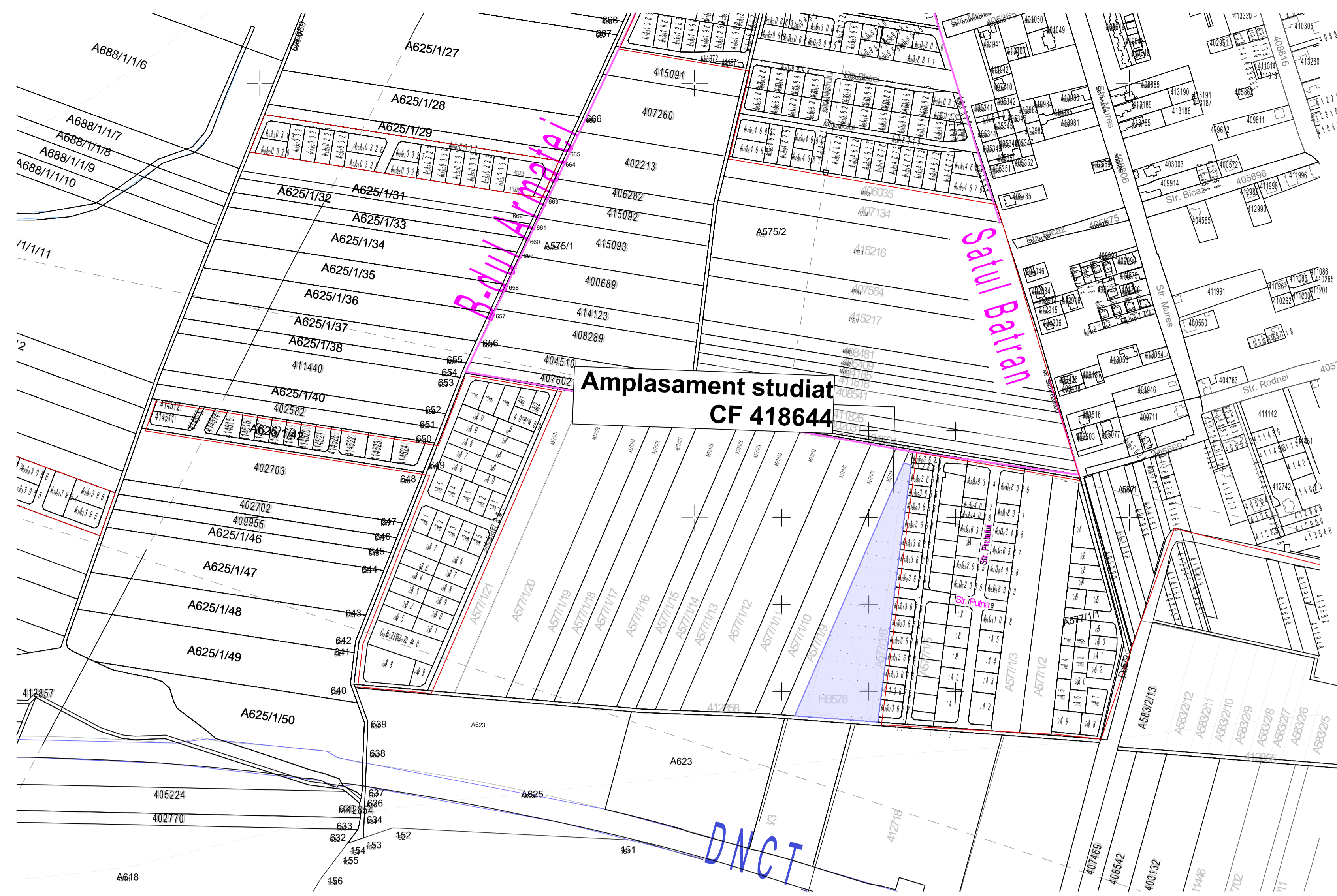


COMUNA GIROC, DIRECȚIA URBANISM

Data anunțului: 03 OCTOMBRIE 2024

INTENȚIE DE ELABORARE: PLAN URBANISTIC ZONAL "LOCUINTE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE"



Inițiator: HANES MARIANA DANIELA, SC TRAINIC 1 SRL (beneficiar)

Argumentare: Prezenta documentație are ca obiect realizarea în extravilanul localității Giroc, DE 576, unui complex de locuințe individuale și locuințe înșiruite, cu posibilitatea de comerț și servicii, având regim de înălțime S+P+1E+Er/M, care să se înscrie în direcția principală de dezvoltare a zonei studiate și să răspundă totodată nevoilor funcționale și de accesibilitate identificate.

Zona a devenit atractivă din punct de vedere imobiliar, odată cu dorința de dezvoltare a localității.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a **PLANULUI URBANISTIC ZONAL "LOCUINTE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE"**

în perioada 3 octombrie 2024 - 28 octombrie 2024

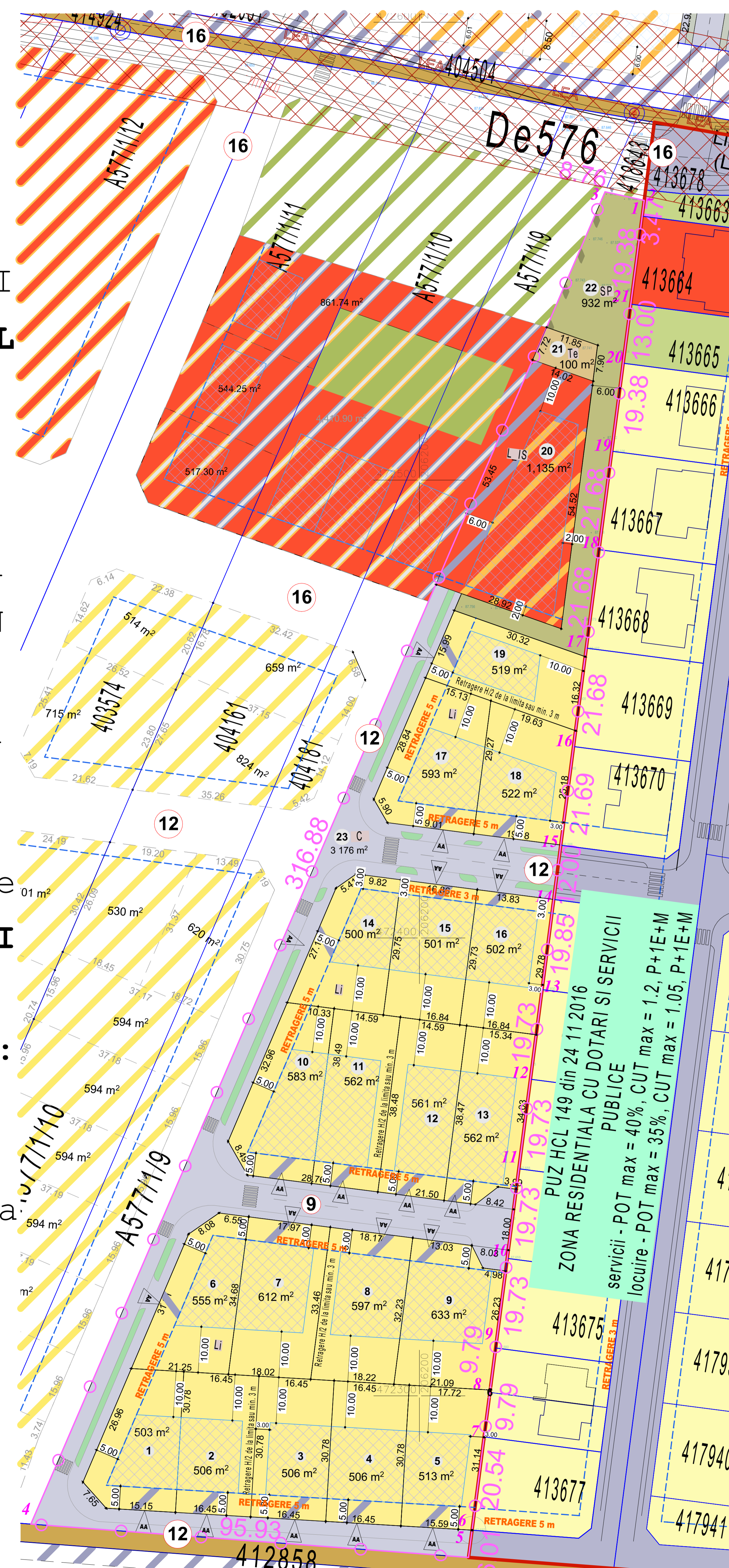
Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: ISPAS CLAUDIU, administrator S.C. POWER ON SOLUTIONS S.R.L. adresa Calea Dorobanților, nr 3, bl D3, scara A, camera 8, telefon 0773 806 704, e-mail office@power-on.ro

Observațiile sunt necesare în vederea cerințelor de elaborare a **PLANULUI URBANISTIC ZONAL "LOCUINTE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE"**.

Răspunsul la observațiile transmise va fi în programul: luni- vineri între orele 9:00-17:00 la sediul firmei.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- ETAPA PREGĂTITOARE PUZ ȘI RLU AFERENT;
- ETAPA DE DOCUMENTARE ȘI DE ELABORARE A STUDIILOR DE FUNDAMENTARE;
- ETAPA ELABORĂRII PROPUNERILOR PUZ ȘI RLU AFERENT;
- ETAPA APROBĂRII PUZ ȘI RLU AFERENT;
- ETAPA MONITORIZĂRII IMPLEMENTĂRII PUZ ȘI RLU AFERENT.



**PLAN CU REGLEMENTĂRI
URBANISTICE PROPUSE**