



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI GIROC

• Adresa: str. Semenik, nr. 54 • Tel.: 0040/(0)256/395648; 0040/(0)256/395791 • Fax: 0040/(0)256/395798

Web: www.giroc.ro • E-mail: primariagiroc@yahoo.com

ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018

Nr. 7.923 din 25.02.2022

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ
privind

“Execuție modificări rețea gaze naturale presiune joasă, respectiv branșare a instalației interioare de la contor până la utilizator, la obiectivul de investiție Școala generală cu clasele 0-VIII Iosif Ciorogariu, loc. Chișoda, comuna Giroc, jud. Timiș, cu proiectare și avize aferente incluse”

COD CPV: 09123000-7 - Gaze naturale (Rev.2), conform achiziție SICAP DA30026533 din 25.02.2022

Având ca temei legal:

Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI denumit în continuare “Contractul”

1. Părțile contractante

între

COMUNA GIROC cu sediul pe str. Semenik, nr. 54, jud. Timiș, telefon: 0256/395648, fax: 0256/395.798, cod fiscal 5390613, cont IBAN RO79 TREZ 24A7 0060 0710 130X, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin **Primar Dr. IOSIF- IONEL TOMA**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

SC STAR PROJECT SRL, cu sediul în Timișoara, str. Constantin Silvestri nr.26, jud. Timiș, înmatriculată la ORC Timiș sub nr.J35/178/27.01.2003, având CUI RO15157292, cont RO84TREZ6215069XXX005200 deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată legal prin **dl IOAN CRISTIAN MUNTEAN**, în calitate de **Executant**, firmă autorizată de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, pentru amplasamentul mai jos menționat, pe de altă parte

2. Definiții

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

2.1 “Părțile contractante” sunt achizitorul și prestator așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

2.2 „Achizitor” - este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

2.3 „Executant” - este persoana juridică/ fizică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.

2.4 „Contract” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract.

2.5 „Prețul Contractului” - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract,

2.6 „Standard”- orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate

2.7 “ Specificații tehnice” - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;(nu a fost numerotat ca sa se poata identifica eventuale trimiteri)

2.8 „Forța majoră” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

2.9 „Asistența tehnică” – înseamnă asistența tehnică acordată de proiectant pe durata execuției lucrărilor, reprezentând toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul proiectantului pe durata execuției lucrărilor până la recepția finală a acestora.

2.10 „Clauza suspensivă „- prestarea efectivă a serviciilor de proiectare, fazele: ... precum și emiterea notificării de către achizitor cu privire la acestea este condiționată de aprobarea indicatorilor tehnico economici aferenți obiectivului de investiții în conformitate cu art din Legea nr. ... aprobare ce se va emite în baza ...- Nu este cazul.

2.11 “ Subcontractant’ - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

2.12 “Penalitate contractuală” – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract(majorări de întârziere și/sau daune-interese);

2.13 “Proiect” – înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate, și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapă prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

2.14 “Proiectant” – este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia.

2.15 “Obiectiv de investiții” – rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă

2.16 „ Zi „- zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Amplasament lucrare

3.1. Str. Nicolae Firu nr.65, Școala generală cu clasele 0-VIII, Iosif Ciorogariu, loc. Chișoda, comuna Giroc, jud. Timiș

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1- ” Execuție modificări rețea gaze naturale presiune joasă, respectiv branșare a instalației interioare de la contor până la utilizator, la obiectivul de investiție Școala generală cu clasele 0-VIII Iosif Ciorogariu, loc. Chișoda, comuna Giroc, jud. Timiș, cu proiectare și avize aferente incluse”, COD CPV: 09123000-7 - Gaze naturale (Rev.2), în conformitate cu achiziția SICAP DA30026533 din 25.02.2022.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului plătitibil executantului de către achizitor este de **51.550,10 lei** la care se adaugă TVA 19% în sumă de **9.794,52 lei**, suma totală inclusiv TVA fiind de **61.344,62 lei**, reprezentând:

- proiectare modificări rețea gaze naturale presiune joasă, respectiv branșare a instalației interioare de la contor până la utilizator:

4.500 lei + TVA

- execuție lucrări modificări rețea gaze naturale presiune joasă, respectiv branșare a instalației interioare de la contor până la utilizator:

47.050,10 lei + TVA

6. Durata contractului

6.1 – Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți, respectiv 25.02.2022, și produce efecte până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și finalizarea proiectului, dar nu mai târziu de 31.12.2022.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt (*cel puțin*):

- a) *Propunerea financiară SICAP DA30026533 din 25.02.2022;*
- b) *Act adițional (dacă va fi cazul);*
- c) *Garanție de bună execuție.*

8. Executarea contractului

8.1 – Termenul de realizare al contractului este de maxim 3 luni de la semnarea acestuia, respectiv începând cu data de 25.02.2022.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 (1) Executantul va întocmi dosarul preliminar cu respectarea normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei și îl va verifica prin intermediul unui verficator de proiecte atestat MDRT.

(2) Executantul se obligă să execute lucrărilor în conformitate cu Normativul de Execuție Instalație de Utilizare Gaze Naturale, respectând termenul de finalizare a lucrărilor.

(3) Executantul va elabora documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor, pe baza actelor solicitate beneficiarului prin fișa client a acestuia sau oferta tehnică însoțită.

(4) Executantul s obligă să predea dosarul preliminar în 1 exemplar. La predarea dosarului preliminar avizat de către un verficator MDRT se va semna un proces verbal de predare-primire.

(5) Executantul răspunde de siguranța operațiunilor executate pe șantier, precum și procesele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor legale privind calitatea în construcții.

(6) În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile și aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să înștiințeze beneficiarul, soluția fiind stabilită de comun acord.

(7) Executantul trebuie să asigure siguranța lucrărilor executate.

(8) Executantul are obligația de a nu stânjeni confortul riveranilor sau căile de acces prin folosirea sau ocuparea abuzivă a drumurilor și căilor private care deservește proprietățile publice sau private.

(9) În cazul în care executantul se consideră stânjenit în desfășurarea normală a activității, datorită unor cauze aflate sub controlul beneficiarului, îl va notifica în acest sens să ia măsurile necesare înlăturării acestor cauze.

9.2 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.3 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 2 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10. Obligațiile achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru **“Execuție modificări rețea gaze naturale presiune joasă, respectiv bransare a instalației interioare de la contor până la utilizator, la obiectivul de investiție Școala generală cu clasele 0-VIII Iosif Ciorogariu, loc. Chișoda, comuna Giroc, jud. Timiș, cu proiectare și avize aferente incluse”**.

10.2 -La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.4 - Achizitorul prin reprezentantul sau (dirigintele de șantier) are obligația de a verifica documentația prezentată de executant și de a certifica corectitudinea întocmirii acestora precum și verificarea lucrărilor executate.

10.5 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile sale.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract într-o perioadă de 30 zile, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1%/zi din prețul contractului.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,1%/zi din plata neefectuată.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului.

12.1 Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5 % din valoarea lucrărilor fără TVA.

Garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest din urmă caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea careia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție conform alin. 4, art. 42 din HG 395 din 06.06.2016, cu modificările și completările ulterioare.

12.5 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte,

identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier

sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la articolul 16; în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Modalități de plată

16.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile după primirea facturii, în perioada 24-31 a lunii.

16.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

16.3 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel

încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termenul stabilit.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

16.4 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară SICAP DA30026533 din 25.02.2022, anexă la contract.

18.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

18. Asigurări

18.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

18.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

19. Subcontractanți

19.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20. *Încetarea și rezilierea contractului*

20.1 Prezentul contract va înceta de drept dacă în termen 15 zile de la data emiterii ordinului administrativ de începere, executantul nu a demarat execuția contractului în cauză.

20.2 Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului ;

j) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

k) executantul dă sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:

- a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu contractul, sau
- a favoriza sau nu, a defavoriza sau un, oricare persoană care are legătură cu contractul,
- sau dacă oricare din membrii personalului executantului, agenți sau subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

20.3. (1) În oricare din aceste evenimente sau circumstanțe, achizitorul, în termen de 7 zile după transmiterea unei înștiințări către executant, va putea să rezilieze contractul și să evacueze executantul de pe șantier.

(2) În cazurile descrise la art. 20.2 pct. (d) sau (k), achizitorul va putea, prin înștiințare, să rezilieze imediat contractul.

(3) Opțiunea achizitorului de a rezilia contractul nu va prejudicia nici un alt drept al său prevăzut în contract sau alt drept.

20.4. După reziliere executantul va părăsi șantierul și va preda reprezentatului achizitorului toate bunurile solicitate, toate documentele executantului.

20.5. Executantul va face toate eforturile pentru a respecta imediat orice instrucțiuni incluse în înștiințare pentru cesionarea oricărui contract de subantrepriză, pentru protejarea vieții sau proprietății sau pentru siguranța lucrărilor.

20.6. După reziliere, achizitorul poate finaliza lucrările prin forțe proprii și/sau cu alte entități. Achizitorul și aceste entități vor putea folosi apoi bunurile, documentele executantului.

20.7. Achizitorul va transmite o înștiințare prin care utilajele executantului și lucrările provizorii vor fi restituite executantului pe șantier sau în apropierea șantierului. Executantul va organiza cu promptitudine evacuarea acestora, pe riscul și pe cheltuiala sa.

20.8. Dacă până la data prevăzută în înștiințare, executantul nu a achitat o plată datorată achizitorului, bunurile executantului vor fi valorificate de către achizitor, în scopul recuperării datoriei. Orice diferență rezultată din această tranzacție va fi achitată executantului.

20.9 Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.10. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

20.11 În cazul prevăzut la art. 21.12., achizitorul va convoca în maxim 15 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

20.12. (1) Oricare dintre părți încalcă prevederile contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri; și/sau
- b) rezilierea contractului

(2) Despăgubirile pot fi:

- a) Despăgubiri generale; sau
- b) Penalități contractuale.

20.13. În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile legale.

21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze în instanță.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 – Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 25.02.2022 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,
COMUNA GIROC**

**Primar,
Dr. Iosif Ionel-Toma**

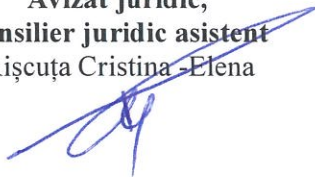


**Executant,
SC STAR PROJECT SRL**

**Administrator,
Ing. Muntean Cristian Ioan**



**Avizat juridic,
Consilier juridic asistent
Rișcuța Cristina -Elena**



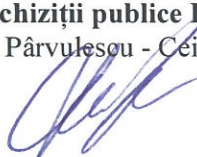
**Birou Financiar – Contabilitate,
Inspector I superior,**

Voica Diana

**VIZAT pentru control
preventiv**

Data 25.02.2022
Semnătura

**Compartiment Achiziții Publice,
Consilier achiziții publice I superior,
Cristina Pârvulescu - Ceica**



Compartiment Dezvoltare locală și Investiții

**Consilier achiziții I superior,
Bîlc Manuela Delia**



Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA30026533

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: LUCRARI EXECUTIE SI PROIECTARE
BRANSAMENT GAZ INSTALATIE INTERIOARA LA SC. IOSIF
CIOROGARIU CHISODA

Data publicare: 24.02.2022 16:30

Cod si denumire CPV: 09123000-7 Gaze naturale (Rev.2)

Data finalizare: 25.02.2022 09:37

Finantare prin fonduri comunitare: Nu

Data de raspuns a ofertantului: 24.02.2022 17:29

Tip de contract: Lucrari

Data de raspuns a autoritatii contractanta: 25.02.2022 09:37

Stare: Oferta acceptata

Autoritatea contractanta

Operator economic

Denumire: COMUNA GIROC

Denumire: S.C. STAR PROJECT S.R.L.

CUI: 5390613

CUI: 15157292

Adresa: Strada: SEMENIC, nr. 54, Sector: -, Judet: Timis, Localitate:
Giroc, Cod postal: 307220Adresa: Strada: DREPTATEA, nr. 10, Sector: -, Judet: Timis, Localitate:
Timisoara, Cod postal: 300538

Localitatea, Tara: Giroc, Romania

Localitatea, Tara: Timisoara, Romania

Telefon: +40 256395648

Telefon: +40 769048024

E-mail: achizitii@giroc.ro

E-mail: ioancristian.muntean@gmail.com

Website: www.starproject.ro

Informatii cumparare directa

Descriere

Autoritatea contractanta solicita executia unor lucrari de gaze
naturale, respectiv bransare pentru instalatia interioara de la contor
pana la utilizator, la obiectivul Scoala generala cu cls 0-VIII Iosif
Ciorogariu Chisoda. Lucrarile vor include proiectarea si obtinerea
notificarii aferente.
Intre parti se va incheia un contract.

Conditii de livrare

conform contract

Conditii de plata

cu OP conform contract

Repere achizitionate	Cantitate	Valoare achizitie (RON fara TVA)
MODIFICARE INSTALATIE GAZE NATURALE	Solicitata: 1	Pret estimat: 51.550,10
Numar de referinta: 05	Ofertata: 1	Pret de vanzare: 51.550,10
Pret de catalog: 51.550,10 RON/lucrare		Valoare estimata: 51.550,10
Cod si denumire CPV: 09123000-7 - Gaze naturale (Rev.2)		Valoare de vanzare: 51.550,10
Descriere: Lucrari de proiectare si executie gaze naturale pentru instalatia interioara de la contor pana la utilizatori , inclusiv obtinere notificare		
TOTAL		Valoare de vanzare: 51.550,10 RON